



株式会社
イナ・エステート

代表取締役
小池 道子

みなさん、こんにちは！
株式会社イナ・エステートの小池道子です。
多角的な視野で不動産業をしております。
今日は、練馬産連ニュースの執筆の機会を
いただいたことに感謝すると共に、らくに読ん
でいただきたいので、かなりソフトな文体で
の執筆をお許し下さい。

お蔭様で我が社も、二十一年目を迎えること
ができました。お仕事をさせていただけたお
客様、機会を与えてくださったご紹介者の方
々々、そして、私の大切な我が社のスタッ
フに感謝です。私は自社のスタッフが大好きな
んです。皆、一所懸命働き、勉強家だし、
根性があるし、あきらめない、そうなる社
長も、うっかり呑み過ぎてしまった夜があっ
ても、次の日の朝から働かざるを得ないので
す（苦笑）

◆どんな不動産会社なの？

売買仲介、買い取り、賃貸仲介や管理はも
ちろん手掛けております。大型スーパー・飲
食店の誘致など、車一台からの管理もやって
います。でも、どうしても、これらの業務で
は満足できないので、複合業務にもかなり力

を入れていきます。相続コンサルティング、不
動産を利用して事業の継承業務、介護施設建
設のための補助金事業のコンサルティングも
得意です。

社員の資格取得にも力を入れておりますの
で、宅建の全員取得は当たり前ですが、不動
産コンサルティング技能士、行政書士、マン
ション管理士、管理主任者、建築士、福祉住
環境コーディネーター、建設業経理事務士、
これ以外に、登記、税務の知識の向上へもた
ゆまぬ努力を継続しております。

◆社長は普段は何しているの？

仕事大好き人間です。創業当初は、日に十一
人程接客したり、飛び込み営業を日に数十件
したり、何百枚とポスティングしたりしてお
りました。眠るのを惜しんで動いていた頃も
ありました。

少し前の呆れた話は、月の携帯電話代金が五
万八千円を超えました。まだ、定額サービ
スが始まる前のことです。土地分譲の発行行為
を行うのに、一日に十四時間を超える会議、
休憩なし、ごはん食べながらですよ、それを
数か月連続で行い、全く声が出なくなり全身
麻痺で声帯手術をしたことがあります。面白
いですよ、数か月、声を出してはいけな
いで、筆談で業務を進めるんですよ。

◆一番、大変だったことは？

三人の子供を産み、育てている母でもありま
すので、正直、妊娠中と出産後の業務が一番、
苦しかったです。里帰り出産もしませんでした
し、実母や義母に赤ちゃんをみてもらうこ
ともしませんでした。うちの母たちは、明る
く社交的で頑張り屋さんなため、何かと多忙

なのです。結局、私は、近所の方へ直接、子
守を頼みに行ったり、ベビーカーで出勤した
り、上の子のお迎え、炊事、洗濯、掃除、と
社会は働く母に優しくはないな、と痛感しまし
た。そんな経験もありましたので、我が社は、
女子社員たちの母業を全力投球で支えていま
す。

うちの主人ですか？ もう、言葉では言い表
せないです。私の最大の理解者であり協力者
です。

◆社長の好きなことは？

体を動かすこと。スポーツならなんでも！
特に人と一緒に笑いながらやれるスポーツ
が楽しいです。ランニング、水泳、スキー、
スノーボード。学生時代やサラリーマン時代
の友人と会いたいの、時間がなくて、
スポーツジムでランニングしながら喋ってい
ます。テニス、卓球、ゴルフ、バレーボール
は下手です。

◆将来の夢は？

日本を強くしたいです。出生率を上げること
そして、未来の子供たちの将来の職業の選択
肢として、「起業する」ということを是非、加
えたい。

中学高校大学生が、研究者になりたい、こん
な会社に就職したい、そういう選択肢以外に、
「社長になる！」そう断言できる未来の子供
たちを増やしていきたい、そう思っています。

次回のバトンは

長谷川運送有限公司

代表取締役 長谷川隆夫様

にお願いします。